





внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта (если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на исполнителя);

г) принять предложение о внесении изменений в договор о подключении либо отказать в его принятии в течение 30 дней со дня получения предложения заявителя при внесении изменений в проектную документацию.

Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя составляется исполнителем в 2 экземплярах (по одному для исполнителя и заявителя), имеющих равную юридическую силу, и подписывается исполнителем и заявителем по результатам проверки исполнителем выполнения заявителем условий подключения и опломбирования исполнителем приборов (узлов) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранов и задвижек на их обводах.

3. При исполнении договора о подключении Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю в случае, если заявитель не предоставил исполнителю в установленные договором на подключение сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии, а также не представил возможности проверки опломбирования установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах. При этом дата подключения не может быть позднее исполнения заявителем указанных обязательств.

4. При исполнении договора о подключении Заявитель обязан:

а) выполнить установленные в договоре о подключении условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению;

б) представить исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и о сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений одновременно с уведомлением о готовности для проведения исполнителем проверки выполнения технических условий;

в) направить исполнителю предложение о внесении изменений в договор о подключении в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки;

г) обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения условий подключения и опломбирования приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах;

д) внести плату за подключение в размере и в сроки, которые установлены договором о подключении.

5. Заявитель имеет право получить в случаях и в порядке, которые установлены договором о подключении, информацию о ходе выполнения предусмотренных указанным договором мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых сетей.

6. Исполнитель осуществляет контроль за выполнением мероприятий по подключению без взимания дополнительной платы.

7. До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя заявитель:  
заключает договор теплоснабжения;

предъявляет в случаях, установленных нормативными правовыми актами, объекты теплоснабжения и теплопотребляющие установки, подключаемые к системам теплоснабжения, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и федеральный государственный энергетический надзор.

8. Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения по форме согласно приложению N 2.

5. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к тепловой сети (приложение № 1). Акт подписывается представителями Исполнителя и Заказчика. Акт составляется в 2-х экземплярах

После выполнения Заявителем условий подключения исполнитель выдает разрешение на осуществление заявителем подключения указанного объекта к системе теплоснабжения. (приложение № 2).

Исполнитель осуществляет контроль за выполнением мероприятий по подключению без взимания дополнительной платы.

#### **Приложение:**

1. Акт готовности внутриплощадочных сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к системе теплоснабжения;
2. Форма документов, подтверждающих соответствие объекта капитального строительства выданным условиям подключения.



Приложение N 1  
к Правилам подключения  
(технологического присоединения)  
к системам теплоснабжения, включая  
правила недискриминационного  
доступа к услугам по подключению  
(технологическому присоединению)  
к системам теплоснабжения

См. данную форму в MS-Word.

(форма)

АКТ

о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей  
и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой  
энергии и теплоносителя

\_\_\_\_\_ /  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /  
(наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)  
действующего на основании \_\_\_\_\_ /  
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_ /  
(полное наименование заявителя - юридического лица;  
ф.и.о. заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_ /  
(ф.и.о. лица - представителя  
заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_ /  
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт  
о нижеследующем:

1. Подключаемый объект \_\_\_\_\_ /  
расположенный \_\_\_\_\_ /  
(указывается адрес)

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к  
системе теплоснабжения N \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заявителем  
осуществлены следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению  
(технологическому присоединению) к системе теплоснабжения:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Работы выполнены по проекту N \_\_\_\_\_, разработанному \_\_\_\_\_  
и утвержденному \_\_\_\_\_.

3. Характеристика внутриплощадочных сетей:  
теплоноситель \_\_\_\_\_;  
диаметр труб: подающей \_\_\_\_\_ мм, обратной \_\_\_\_\_ мм;

тип канала \_\_\_\_\_;  
материалы и толщина изоляции труб: подающей \_\_\_\_\_;  
обратной \_\_\_\_\_;  
протяженность трассы \_\_\_\_\_ м, в том числе подземной \_\_\_\_\_;

теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;  
класс энергетической эффективности подключаемого объекта \_\_\_\_\_;  
наличие резервных источников тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией \_\_\_\_\_.

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплоснабжения:

вид присоединения системы подключения:

\_\_\_\_\_;  
 элеватор N \_\_\_\_\_, диаметр \_\_\_\_\_;  
 подогреватель отопления N \_\_\_\_\_, количество секций \_\_\_\_\_;  
 длина секций \_\_\_\_\_, назначение \_\_\_\_\_;  
 тип (марка) \_\_\_\_\_;  
 диаметр напорного патрубка \_\_\_\_\_;  
 мощность электродвигателя \_\_\_\_\_, частота вращения \_\_\_\_\_;  
 дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр \_\_\_\_\_;  
 место установки \_\_\_\_\_;  
 тип отопительной системы \_\_\_\_\_;  
 количество стояков \_\_\_\_\_;  
 тип и поверхность нагрева отопительных приборов \_\_\_\_\_;  
 \_\_\_\_\_;  
 схема включения системы горячего водоснабжения \_\_\_\_\_;  
 \_\_\_\_\_;  
 схема включения подогревателя горячего водоснабжения \_\_\_\_\_;  
 \_\_\_\_\_;  
 количество секций I ступени: штук \_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_;  
 количество секций II ступени: штук \_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_;  
 количество калориферов: штук \_\_\_\_\_, поверхность нагрева (общая) \_\_\_\_\_.

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

№ п/п	Наименование	Место установки	Тип	Диаметр	Количество

Место установки пломб \_\_\_\_\_.

6. Проектные данные присоединяемых установок

Номер здания	Кубатура здания, куб. м	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час				
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	технологические нужды	всего

7. Наличие документации

\_\_\_\_\_.

8. Прочие сведения \_\_\_\_\_.

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Дата подписания " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение N 2  
к Правилам подключения  
(технологического присоединения)  
к системам теплоснабжения, включая  
правила недискриминационного  
доступа к услугам по подключению  
(технологическому присоединению)  
к системам теплоснабжения

См. данную форму в MS-Word.

(форма)

АКТ  
о подключении (технологическом присоединении) объекта  
к системе теплоснабжения

\_\_\_\_\_ /  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /  
(наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)  
действующего на основании \_\_\_\_\_ /  
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_ /  
(полное наименование заявителя - юридического лица;  
ф.и.о. заявителя - физического лица)  
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /  
(ф.и.о. лица - представителя  
заявителя)  
действующего на основании \_\_\_\_\_ /  
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому присоединению), предусмотренные договором о подключении объекта к системе теплоснабжения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_ (далее - договор), в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения (технологического присоединения) N \_\_\_\_\_.

3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) подключения составляет \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей \_\_\_\_\_.

7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_ /  
(дата, время, местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_ /  
(ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие  
в проверке узла учета)

\_\_\_\_\_ /  
(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей



Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

Схема границ эксплуатационной ответственности сторон



Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон \_\_\_\_\_

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11. Прочие сведения \_\_\_\_\_

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Заявитель

Дата подписания "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.